

Zápis ze shromáždění vlastníků Golfová 884 - 887, SVJ 677

Shromáždění vlastníků konané dne: 23. 1. 2012 v 18,00 hod.

Adresa: Golfová 884 – 887/1,3,5,7,102 00 Praha 10 - Hostivař

Spoluvlastnických podílů celkem: 42 648

Prítomno dle prezenční listiny vlastníků **29 129** podílů, tj. **68,3 %** všech spoluvlastnických podílů

Program dle pozvánky na shromáždění:

1. zahájení,
2. volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu,
3. zpráva Kontrolní komise,
4. prodej pozemků souvisejících s bytovým domem Golfová 884 – 877 (příloha č. + příloha č. 2),
5. informace o dotačním programu Zelená úsporám (stav žádosti SVJ Golfová 884 – 887),
6. finanční stav SVJ Golfová 884 – 887 k 28. 12. 2011 (příloha č. 3),
7. navýšení DZO,
8. závěr.

Zápis dle bodů programu:

1. v rámci zahájení shromáždění seznámila vedoucí provozního odboru BD Pragostav

Ing. Cihelníková zúčastněné vlastníky bytových jednotek s problematikou, která bude na shromáždění projednávána dle programu. Nehlasováno

2. zapisovatelem byl nadpoloviční většinou přítomných hlasů zvolen: p. Hlaváč

počet hlasů **pro: 29 129** **proti: 0** **zdrželi se: 0**

ověřovateli zápisu byli nadpoloviční většinou přítomných hlasů zvoleni: p. Vaníček, p. Pavlišče

počet hlasů **pro: 28 438** **proti: 691** **zdrželi se: 0**

3. Společenství projednalo zprávu Mgr. Tučka za Kontrolní komisi k činnosti za uplynulé období.

Nehlasováno

4. Mgr. Šafařík a Ing. Cihelníková (BD Pragostav) seznámili přítomné vlastníky se stavem nabídky MČ Praha 15 na prodej pozemku souvisejícího s bytovým domem. Věc byla obšírně diskutována. BD Pragostav navrholo, aby shromáždění pověřilo pověřeného vlastníka k jednání s MČ Praha 15 s tím, že zájem Společenství bude v případě nynějšího schválení shromážděním deklarován jako předběžný, a že věc bude opětovně předložena ke schválení shromáždění, až bude známa skutečná kupní cena i to, zda lze odkoupit menší než nabízenou část pozemku (ověření „malé“ a „velké“ varianty).

Shromáždění vlastníků projednalo a nadpoloviční většinou přítomných hlasů schvaluje, aby BD Pragostav vstoupilo do jednání s MČ Praha 15 za účelem vyjádření předběžného zájmu Společenství o koupi části pozemku parc. č. 2753/18, k.ú. Hostivař, o výměře cca 1.650 m², tj. bez

cesty a části plochy nacházející se za cestou ve vnitrobloku mezi obytnými budovami Golfová č.p. 884-887 a Zápasnická č.p. 880-883 („malá“ varianta) a zjištění konkrétní ceny.

počet hlasů **pro: 27 351**

proti: 1085

zdrželi se: 693

Shromáždění vlastníků projednalo a nadpoloviční většinou přítomných hlasů schvaluje, aby BD Pragostav vstoupilo do jednání s MČ Praha 15 za účelem vyjádření předběžného zájmu Společenství o koupi části pozemku parc. č. 2753/18, k.ú. Hostivař, v rozsahu uvedeném v nabídce, tj. včetně cesty a části plochy nacházející se za cestou ve vnitrobloku mezi obytnými budovami Golfová č.p. 884-887 a Zápasnická č.p. 880-883 („velká“ varianta) a zjištění konkrétní ceny.

počet hlasů **pro: 20 837**

proti: 8292

zdrželi se: 0

5. shromáždění vlastníků projednalo informaci pověřeného vlastníka o průběhu jednání k žádosti o získání dotace z programu Zelená úsporám. Nehlasováno
6. shromáždění vlastníků projednalo informaci pověřeného vlastníka o finančním stavu Společenství. Nehlasováno
7. shromáždění vlastníků projednalo informaci k možnosti navýšení DZO. Nehlasováno
8. na závěr byly shromážděním vlastníků projednány provozní záležitosti Společenství. Nehlasováno.

Ověřili:

Jméno: *Jiří Vaníček* Podpis: *[podpis]* V Praze, dne: *3. 2. 2012*

Jméno: *J. Kvalisec* Podpis: *[podpis]* V Praze, dne: *5. 2. 2012*

Zapsal: Zdeněk Hlaváč

V Praze dne 24. 1. 2012

Příloha č. 1: originál prezenční listiny, počet listů 4

Příloha č. 2: originál pozvánky s programem schůze vč. příloh 1 až 3

Prezenční listina shromáždění vlastníků Společnosti Golfová 884 - 887, Golfová 884/1, Praha 10 - Hostivař

Konaného dne: 23.1.2012

Ulice	kat.	Č. bytu	Vlastník	Spoluvtstník	Podíl	Podpis	Podpis
Golfová 884/1	3+kk	1	Planerová Veronika MUDr.		693,00		
Golfová 884/1	2+kk	2	Zrubek Stanislav		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	3	Kába Václav	Kábová Věra	691,00		
Golfová 884/1	3+kk	4	Marešová Květoslava		693,00		
Golfová 884/1	2+kk	5	Suchý Ondřej		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	6	Hradecký Petr	Hradecká Milada	691,00		
Golfová 884/1	3+kk	7	Majerová Olga		693,00		
Golfová 884/1	2+kk	8	Buchta Vladimír		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	9	Gregor Bohumír	Gregorová Alena	691,00		
Golfová 884/1	3+kk	10	Bacik František Ing.	Baciková Marie	693,00		
Golfová 884/1	2+kk	11	Komárková Hana		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	12	Klimánek Miloslav	Klimánková Jaroslava	691,00		
Golfová 884/1	3+kk	13	Menda Václav Ing.	Mendová Arna	693,00		
Golfová 884/1	2+kk	14	Bačkovská Milena Mgr		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	15	Riegerová Alena		691,00		
Golfová 884/1	3+kk	16	Školná Magdalena	Školný Josef	693,00		
Golfová 884/1	2+kk	17	Tycová Sylvie		394,00		
Golfová 884/1	3+kk	18	Zámečník Boleslav	Zámečníková Yvona	691,00		

4
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

Prezenční listina shromáždění vlastníků Společenství Golfová 884 - 887, Golfová 884/1, Praha 10 - Hostivař

Konaného dne: 23.1.2012

Ulice	kat.	Č. bytu	Vlastník	Spolu vlastník	Podíl	Podpis	
Golfová 885/3	3+kk	1	Dudek Rudolf	Dudková Helena	691,00		
Golfová 885/3	2+kk	2	Jindráková Miloslava		394,00		
Golfová 885/3	3+kk	3	Sazima Jindřich		691,00		
Golfová 885/3	3+kk	4	Reichenthalová Jaroslava		691,00		
Golfová 885/3	2+kk	5	Vítek Jindřich	Vitková Dagmar	394,00		
Golfová 885/3	3+kk	6	Schmiedová Jana Ing.		691,00		
Golfová 885/3	3+kk	7	Sazima Jindřich	Sazimová Ludmila	691,00		
Golfová 885/3	2+kk	8	Pěnkava Dalibor		394,00		
Golfová 885/3	3+kk	9	Šimek Jiří Ing.		691,00		
Golfová 885/3	3+kk	10	Sovová Ivana		691,00		
Golfová 885/3	2+kk	11	Kunová Kateřina	Pešák Roman	394,00		
Golfová 885/3	3+kk	12	Vaněček Jaroslav	Vaněčková Ružena	691,00		
Golfová 885/3	3+kk	13	Boháčková Monika		691,00		
Golfová 885/3	2+kk	14	Duškova Ivana		394,00		
Golfová 885/3	3+kk	15	Pavišče Štěpán	Paviščová Zdena	691,00		
Golfová 885/3	3+kk	16	Teringl Jan Ing.	Teringlová Alena	691,00		
Golfová 885/3	2+kk	17	Novák Jan		394,00		
Golfová 885/3	3+kk	18	Pailová Petra		691,00		
















