

Zápis ze schůze kontrolní komise SVJ Golfová 884-887 ze dne 16.10.2008

přítomni: Kratochvílová, Riegerová, Schmiedová, Tuček

omluveni: Jodas

host: Rieger, Pavlišče, Hladíková

1) plynová revize

DOTAZ NA BD: Je u všech již dokončeno ?

2) plynová revize vs zemění elektřiny

řeší se - ... po dovolené bude kontaktován revizní technik

3) výtahy

V domě byly firmy Kone, Schindler, Výtahy Velké Meziříčí

DOTAZ NA BD: bylo vypsáno VR ? Pokud ano proč to nebylo dáno na vědomí. Byl osloven i Ctibůrek ?

V PO 20.10: zajde na BD p.Rieger - je pověřen kontrolní komisí ke všem jednáním.

4) lodžie

- informace o prasklých sklech na lodžích

ŽÁDOST NA BD: prosíme přednostně pí.Šoustkovou

5) anketa

- předám finální materiál k vytištění

6) okna v Golfové 886

- dle sdělení BD je vyzdění možné, ale nedoporučuje se

7) domovní telefon

ŽÁDOST NA BD: zjistit co stojí oprava domovního telefonu, p.Hynar požádal o opravu a kontrolní komise souhlasí

8) Vodafone - smlouva

- p.Rieger se zastaví na BD a zjistí co to znamená

9) schodnice

- probíhá akce

10) střecha

- střecha plná peří, výkalů, mrtvých roztrhaných ptáků atd

ŽÁDOST NA BD: zajistit úklidovou firmou pravidelný úklid střechy 1x za dva měsíce, pro více info p.Pavlišče

11) problémové faktury a další předané materiály

ŽÁDOST NA BD: každý měsíc žádáme předávat tabulku, kde bude uvedeno jen čerpání a tvorba FO a nákladové položky na dům (nákup materiálů) rozepsána dle faktur a položek, tedy bez zbytečného účetního "balastu" tak aby to bylo pochopitelné pro laiky

ŽÁDOST NA BD: žádáme aby faktury byly řádně značeny tedy např faktura za opravu v bytě č. 80074 a 80072 byly jasně specifikovány a textu faktury byly jasně uvedeny např. oprava v bytě xyz na základě havárie střechy a nebo podlahářské práce - výměna schodnicových hran tak kde a proč tedy důrazně vyžadovat přesný popis práce

FAKTURA 80089 - proč byl měněn vodoměr separátně ?

FAKTURA 80073 - 21.8. byla opravena vpust'

FAKTURA 80088 - kdo tuto firmu objednal ? datum 14.9 - 10tis za výměnu vpusti, která byla opravena 21.8. ?

zapsal

Tuček