

14.04.2013 - Zápis schůze výboru

přítomni: Přenosil, Tuček, Vaníček

omluveni: -----

host: Pavlišče

Úkoly z minulých porad

splněno

- připojit se k žalobě na nulový poplatek za vedení úvěru - splněno 14.4.2013
- RTN - výbor navrhne Shromáždění - splněno 14.4.2013
- dohodnout zaškolení p.Pavliščeho u f.Ctibůrek - splněno 14.4.2013

trvá

- ověřit stav klíčů - dostupnost prostor
- úprava domovního desatera
- odpověď Vodafone
- wifi - podepsané prohlášení bydlícího
- střecha - kabel, zjistit stav a zajistit odstranění - zasláno na BD

Projednáno

1) RTN - povinné od 1.1.2014 - zákon č. 318/2012 Sb., který mění zákon č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií. Konkrétně §7.

- 3 nabídky (253 topidel)

Profitherm

Vizuální	Dálkové	Odečet vizuál	Odečet dálka
[redacted]			

záruka 24mes nebo po dobu rozúčtování, max.10let

Možnost zakoupení odečítače 31237,-

Enbra

Vizuální	Dálkové	Odečet vizuál	Odečet dálka
[redacted]			

Záruka 60měs měřiče, 24měs práce

EVIZ

Vizuální	Dálkové	Odečet vizuál	Odečet dálka
[redacted]			

Záruka 36měsíců. Odečet u EVIZ provádí BD Pragostav (toto je možné pro jakéhokoliv dodavatele).

V případě smlouvy na 60m se neplatí startovací poplatek 2000,- za zavedení do DB.

Výběr výboru pro Shromáždění:

firma Profitherm - lepší reference

vizuální odečet měřidel - lze provést kontrolu stavu otopných těles

odečet Pragostav - nabídka je na odečet SV/TUV/RTN

2) Připojit se k žalobě na nulový poplatek za vedení úvěru
Výbor se k žalobám nepřipojí, zkusí jednat s ČSOB. Výbor prozkoumá i variantu refinancování úvěru.

3) Vodafone

Souhlas s úpravou stožáru, navýšení nájmu. Dodatek podepsán a bude zaslán na COMplus.

4) odkup pozemku

Po diskusi s SVJ Zápasnická, sděleno P15, že rozdělení proběhne na úrovni terénního zlomu, rovněž sděleno že bychom rádi byli při zaměřování.

5) rekonstrukce stoupaček

získány nabídky REBOS / VANĚK / ABC Praha

6) získat Zpráva o činnosti od správce pro zajištění schůze Shromáždění, chceme cca do 4 týdnů Shromáždění (cca 14.5.2013)

zapsal: Tuček

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]