

Informace pro obyvatele a majitele bytů **884** pro rekonstrukci elektro

Práce v jednotlivých bytech budou prováděny v termínech:

14.03.2016 – 6 patro
15.03.2016 – 5 patro
16.03.2016 – 4 patro
17.03.2016 – 3 patro
18.03.2016 – 2 patro
21.03.2016 – 1 patro

V tomto termínu musí být přístupný byt od 8:00, dále případně po dohodě s realizační firmou, rovněž musí být přístupné komory a vyklizen prostor v komoře cca 30cm od stropu, 30cm od vypínače pro vrtání otvorů a tažení kabelů. Práce budou prováděny ve všední dny 8-17h. Práce v ostatní dny již nevyžadují přítomnost majitelů/uživatelů bytu – pro další etapy elektro rekonstrukce bude zveřejněn harmonogram vypínání proudu.

Během rekonstrukce se může vyskytnout výpadek zvonků a kabelové UPC.

Většina bytů je nyní osazena hlavním jednofázovým 15A jističem (pokud již majitel neudělal změny). Při rekonstrukci budou vyměněny bez doplatku na 16A jistič jako nejbližší možný dnes vyráběný.

S ohledem na jinou charakteristiku jističů dnes a v minulosti by se mohlo stát, že 16A jistič nebude na byt stačit a to i přestože původní 15A jistič nevypadával. Důvodem jsou jiné charakteristiky jističů, možné připečení kontaktů původního jističe a tudíž jeho nevypínání, aktuální stav spotřebičů bytu a jiné možné okolnosti.

Prováděcí firma doporučuje, a i s ohledem na normu ČSN 332130, zvýšit hlavní bytový jistič na 20A. Toto zvýšení však již není bezplatné!

Za zvýšení hodnoty je nutné uhradit PRE poplatek:

+1 A – jednofázový odběr 200,- Kč nebo +1 A – třífázový odběr 500,- Kč

Příklad: stávající jistič 1fáze x 15 A

požadovaný nový jistič 1fáze x 20 A - poplatek 1.000,- Kč $(20 \cdot 200 - 15 \cdot 200 = 1000)$

požadovaný nový jistič 3fáze x 25A - poplatek 9.300,- Kč $(25 \cdot 500 - 16 \cdot 200 = 9300)$

V případě, že se rozhodnete nyní o změnu jističe, pak hradíte pouze poplatek za změnu ampér, potřebnou revizi a podklady pro zvýšení zajistí zdarma prováděcí firma, stejně tak podpis smlouvy u PRE. U odběratelů, kteří nemají PRE, je nutné si následně smlouvu uzavřít sami (pozor – někteří dodavatelé za změnu smlouvy mohou chtít poplatek!).

V případě, že se rozhodnete například až za rok, pak budete hradit poplatek za změnu ampér (výše uvedeno), revizního technika PRE (800-1500,-), jistič (200,-) a v případě změny na třífázový jistič tak i přepojení domovního rozvaděče.

Pokud chcete změnit bytový jistič v rámci akce, prosím neprodleně nás informujte.
Výbor SVJ